

АКТ № 12
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

09.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 76 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Коваленко Наталья Николаевна, являющейся собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 31.10.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30 от 07 ноября 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76 по проспекту Ленина в городе Обнинске в декабре 2024 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	1 510,44	1 510,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 402,30	3 402,30

Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	136,58	136,58
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	337,47	337,47
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	168,63	168,63
Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	409,80	409,80
Посыпка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	88,32	88,32
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 205,08	1 205,08
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	56,28	56,28
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	Содержание	2 шт.		2 000,00	4 000,00
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	Содержание	4 раза в год		2 380,00	2 380,00
Ремонт окна I подъезд	Содержание			900,00	900,00

Спиливание ветвей дерева. Утилизация.	Содержание				
				4 500,00	4 500,00
				ИТОГО	19 094,90

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.12.2024 по 31.12.2024
19 094,90 рублей
(Девятнадцать тысяч девяносто четыре рубля 90 копеек)

выполнено работ (оказано услуг)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.12.2024 по 31.12.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.12.2024 по 31.12.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Коваленко Н.Н.

