

**АКТ № 5****приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д. Кабицыно

11.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Цветкова Евгения Евгеньевича, являющегося собственником квартиры № 71М, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в апреле 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	7 500,00	7 500,00
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	7 500,00	7 500,00
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	5 000,00	5 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 000,00	6 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 500,00	2 500,00
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 500,00	1 500,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза в год		1 000,00	1 000,00

Проверка исправности канализационных вытяжек	2 раза в год		5 000,00	5 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	2 раза в год		3 000,00	3 000,00
Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год		3 000,00	3 000,00
Осмотр силовых установок	2 раза в год		1 500,00	1 500,00
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	2 раза в год		1 500,00	1 500,00
Проверка заземления оболочки электрокабеля	2 раза в год		500,00	500,00
Замеры сопротивления изоляции проводов	2 раза в год		1 000,00	1 000,00
Осмотр системы центрального отопления	2 раза в год		2 000,00	2 000,00
Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год		1 500,00	1 500,00
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте"				Бесплатно
Дезинфекция подвала после затопления			3 629,60	3 629,60
Замена вентиля на стояке ХВС и ГВС 3 подъезд	2 шт.		2 882,09	5 764,17
Замена лампочек 2 подъезд 2 этаж + перебрали схему	2 шт.		595,84	1 191,68
Замена лампочки над входом в 3 подъезд			439,95	439,95

Приобретение краски для окраски бордюров			1 811,17	1 811,17
			ИТОГО	64 836,57

2. Всего за период с 01.04.2021 по 30.04.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **64 836,57 рублей**  
(Шестьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать шесть рублей 57 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.04.2021 по 30.04.2021  
 Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.04.2021 по 30.04.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель директор ООО "ГРАДЪ"

 Маслова Е.И.

Заказчик председатель совета МКД

 Цветков Е.Е.