

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.02.2023

г. Обнинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д.80 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Лемак Алексея Николаевича, являющегося собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27 от 04 апреля 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 80 по проспекту Ленина в городе Обнинске в январе 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	2 996,72	2 996,72
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 804,82	6 804,82
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	706,86	706,86
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	265,10	265,10
Сдвигание свежеснятого снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	819,48	819,48
Посыпка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	176,80	176,80

Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	2 410,20	2 410,20
Подметание свежесыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	104,44	104,44
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО (сентябрь, декабрь 2022 г.)	Содержание	4 раза в год		4 760,00	9 520,00
ИТОГО				24 077,58	24 077,58

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 **24 077,58 рублей** выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: (Двадцать четыре тысячи семьдесят семь рублей 58 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.01.2023 по 31.01.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.01.2023 по 31.01.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"


Маслова Е.И.


Заказчик

председатель совета МКД

Лемак А.Н.


АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 80 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Лемак Алексея Николаевича, являющегося собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27 от 04 апреля 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 80 по проспекту Ленина в городе Обнинске в феврале 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	2 996,72	2 996,72
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 186,20	6 186,20
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	642,60	642,60
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	241,00	241,00
Сдвигание свежеснятого снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	819,48	819,48
Посыпка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	176,80	176,80
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	2 410,20	2 410,20

Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	104,44	104,44
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	Содержание	4 шт.		3 000,00	12 000,00
Обследование вентиляционного канала с применением спец. оборудования	Содержание	кв. 6		300,00	300,00
				ИТОГО	26 150,60

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.02.2023 по 28.02.2023

выполнено работ(оказано услуг)

26 150,60 рублей

(Двадцать шесть тысяч сто пятьдесят рублей 60 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.02.2023 по 28.02.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.02.2023 по 28.02.2023

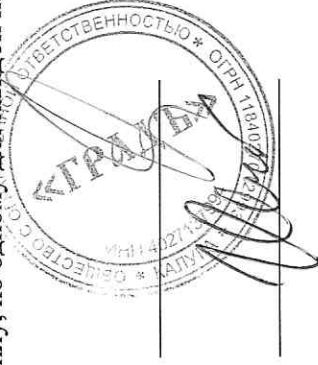
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

Подписи сторон:

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Лемак А.Н.