АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.07.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Коваленко Наталья Николаевна, с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 5 от 20.10.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание				14 337,58
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	68.29	136,58
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	3,80	100 м трубопровода	1 450,49	5 511,86
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	5	раз	377.61	1 888,05
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	23	раз	154.65	3 556,95
Очистка урн от мусора	23	раз	16.07	369,61
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	14	раз	26.11	365,54

Покос травы триммером	1,50	100 м[2*]	467,25	700,87
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1,50	100 м3 здания	497,17	745,75
Уборка газонов от случайного мусора	23	раз	38.16	877,68
Уборка контейнерных площадок	23	раз	8.03	184,69
Итого				**14 337,58**

2. Всего за период с 01.07.2026 г. по 31.07.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 14 337,58 рублей (четырнадцать тысяч триста тридцать семь рублей 58 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность) (подпись)

Заказчик Коваленко Н.Н., Председатель МКД _____

(ФИО, должность) (подпись)

Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810810001270931

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"

ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001 **Валюта счёта:** RUB

Дата формирования: 04.08.2026 / 10:27:34 **Период:** 01.07.2026 — 31.07.2026

Входящий остаток: 71.00 **Обороты по дебету:** 25 200.00 **Количество операций:** 14

Исходящий остаток: 81.67 **Обороты по кредиту:** 25 210.67

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Остаток на начало периода					71.00
03.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 187878 **Дата:** 03.07.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 02/07/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:592.17,В Т.Ч. УСЛ.БАНКА:5.92 Дата операции: 03.07.2026		586.25
Обороты за день				0.00	586.25
Остаток на начало дня					657.25
09.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 220769 **Дата:** 09.07.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 08/07/2026;КОЛ-ВО:2;СУММА:1114.38,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:11.14 Дата операции: 09.07.2026		1 103.24

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	1 103.24
Остаток на начало дня					1 760.49
13.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 550457 **Дата:** 13.07.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 10/07/2026;КОЛ-ВО:3;СУММА:3044.67,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:30.45 Дата операции: 13.07.2026		3 014.22
Обороты за день				0.00	3 014.22
Остаток на начало дня					4 774.71
14.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 250929 **Дата:** 14.07.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 13/07/2026;КОЛ-ВО:2;СУММА:1985.75,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:19.86 Дата операции: 14.07.2026		1 965.89
14.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 68631 **Дата:** 14.07.2026	**Банк "ВБРР" (АО)** **ИНН/КПП:** 7736153344 **Счёт:** 30232810500000000110 **БИК:** 044525880 **Банк:** Банк "ВБРР" (АО) **К/С:** 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счету 117-0014 согласно ПД 70EA098628-08-6061 Дата операции: 14.07.2026		962.14
Обороты за день				0.00	2 928.03
Остаток на начало дня					7 702.74
16.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 266852 **Дата:** 16.07.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 15/07/2026;КОЛ-ВО:6;СУММА:5664.24,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:56.63 Дата операции: 16.07.2026		5 607.61
16.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2797 **Дата:** 16.07.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №5 от 31.05.2026 Сумма 13300-00 Без налога (НДС) Дата операции: 16.07.2026	13 300.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
16.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 138541 **Дата:** 16.07.2026	**Банк "ВБРР" (АО)** **ИНН/КПП:** 7736153344 **Счёт:** 30232810500000000110 **БИК:** 044525880 **Банк:** Банк "ВБРР" (АО) **К/С:** 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счету 117-0018 согласно ПД 30EA098632-08-6061 Дата операции: 16.07.2026		1 016.52
Обороты за день				13 300.00	6 624.13
Остаток на начало дня					1 026.87
17.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 218203 **Дата:** 17.07.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 16/07/2026;КОЛ-ВО:3;СУММА:3009.34,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:70.14 Дата операции: 17.07.2026		2 939.20
Обороты за день				0.00	2 939.20
Остаток на начало дня					3 966.07
20.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 385185 **Дата:** 20.07.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 19/07/2026;КОЛ-ВО:1;СУММА:1044.88,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:10.45 Дата операции: 20.07.2026		1 034.43
20.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2898 **Дата:** 20.07.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 5000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 20.07.2026	5 000.00	
Обороты за день				5 000.00	1 034.43
Остаток на начало дня					0.50
21.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 190686 **Дата:** 21.07.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 20/07/2026;КОЛ-ВО:3;СУММА:3054.68,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:71.09 Дата операции: 21.07.2026		2 983.59

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	2 983.59
Остаток на начало дня					2 984.09
22.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 182245 **Дата:** 22.07.2026	**ПАО СБЕРБАНК** **ИНН/КПП:** 7707083893 **Счёт:** 30233810642000600001 **БИК:** 042202603 **Банк:** ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК **К/С:** 30101810900000000603	ЗА 21/07/2026;КОЛ-ВО:2;СУММА:4101.62,В Т. Ч.УСЛ.БАНКА:104.04 Дата операции: 22.07.2026		3 997.58
Обороты за день				0.00	3 997.58
Остаток на начало дня					6 981.67
23.07.2026	**Вид:** 01 **Номер:** 2979 **Дата:** 23.07.2026	**ООО "Градъ"** **ИНН/КПП:** 4027137994/0 **Счёт:** 40702810410000530807 **БИК:** 044525974 **Банк:** АО "ТБАНК" **К/С:** 30101810145250000974	Содержание по акту №5 от 31.05.2026 Сумма 6900-00 Без налога (НДС) Дата операции: 23.07.2026	6 900.00	
Обороты за день				6 900.00	0.00
Итого оборотов				25 200.00	25 210.67
Остаток на конец периода					81.67

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ. АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 29.09.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 12db4faf-dafc-4463-9181-b11002c422e8
Дата подписания: 29.09.2026 15:37:39
Подпись проверена АО «Почта России» 29.09.2026 15:37:39

Трек-номер: 80300125560288
Код доступа: 07082985
Электронный оригинал письма:
https://zakaznoe.pochta.ru/access

ПОЧТА РОССИИ
803001 25 **56028** 8
Кому: Коваленко Наталья Николаевна
Куда: 249037, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 76, кв. 16

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru