

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.02.2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Белкинская, д. 47 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Матухиной Ирины Гранитовны, являющейся собственником квартиры № 132, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11 от 02.07.2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47 по улице Белкинская в городе Обнинске в январе 2024 года

| Наименование вида работы<br>(услуги)              | Источник<br>финансирования | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной работы<br>(оказанной услуги) | Единица<br>измерения<br>работы<br>(услуги) | Стоимость/сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги) за единицу | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги), в<br>рублях |
|---------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Влажная уборка лестничной<br>клетки первого этажа | Содержание                 | 5 раз в неделю (в<br>рабочие дни)                                                          | Месяц                                      | 3 240,00                                                                                 | 3 240,00                                                            |
| Влажная уборка одного<br>этажа                    | Содержание                 | 4 раза в месяц                                                                             | Месяц                                      | 22 680,00                                                                                | 22 680,00                                                           |
| Влажное протирание стен 1<br>раз в неделю         | Содержание                 | 4 раза в месяц                                                                             | Месяц                                      | 880,00                                                                                   | 880,00                                                              |

кб132

|                                                                            |            |                                                                                            |       |          |           |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-----------|
| Дезинсекция ствола и загрузочных клапанов мусоропровода                    | Содержание | 1 раз в месяц                                                                              | Месяц | 250,00   | 250,00    |
| Очистка урн (1/3)                                                          | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни)                                                             | Месяц | 733,33   | 733,33    |
| Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами   | Содержание | В течение месяца по необходимости                                                          | Месяц | 5 000,00 | 5 000,00  |
| Посылка территории песком или смесью песка с хлоридами                     | Содержание | В течение месяца по необходимости                                                          | Месяц | 1 500,00 | 1 500,00  |
| Удаление мусора из мусороприемных камер                                    | Содержание | 7 раз в неделю                                                                             | Месяц | 3 000,00 | 3 000,00  |
| Обслуживание лифтового оборудования                                        | Содержание | Ежемесячно                                                                                 | Месяц | 6 800,00 | 6 800,00  |
| Обслуживание ОДПУ                                                          | Содержание | Ежемесячно                                                                                 | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00  |
| Система видеонаблюдения                                                    | Содержание | Ежемесячно                                                                                 |       | 4 379,28 | 4 379,28  |
| Услуги ООО "ГРАДЪ" по начислению средств на обеспечение работы совета дома | Содержание | (собрано в январе 4 894,32 - 5% = 4 649,60; комиссия банка 0,00 услуги ООО "ГРАДЪ" 244,72) |       | 244,72   | 244,72    |
| Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники         | Содержание | 3 шт.                                                                                      |       | 4 000,00 | 12 000,00 |
| Регулировка доводчика входной двери                                        | Содержание |                                                                                            |       | 900,00   | 900,00    |
| Ремонт мусорного контейнера                                                | Содержание |                                                                                            |       | 3 000,00 | 3 000,00  |

|                                |            |  |  |           |          |
|--------------------------------|------------|--|--|-----------|----------|
| Ремонт скамейки. Замена досок. | Содержание |  |  |           |          |
|                                |            |  |  | 5 166,00  | 5 166,00 |
| ИТОГО                          |            |  |  | 71 773,33 |          |

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **71 773,33 рублей**

(Семьдесят одна тысяча семьсот семьдесят три рубля 33 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.01.2024 по 31.01.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.01.2024 по 31.01.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель директор ООО "ГРАДЪ" Маслова Е.И.

Заказчик председатель совета МКД Магухина И.Г.

