

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 28.02.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Коваленко Наталья Николаевна, с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 5 от 20.10.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	20	раз	16.07	321,40
Уборка контейнерных площадок	20	раз	8.03	160,60
Сдвигание свежевывавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	6	раз	102.45	614,70
Посыпка территории	6	раз	22.08	132,48
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	6	раз	301.27	1 807,62
Подметание свежевывавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	6	раз	14.07	84,42
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4	раз	377.61	1 510,44

Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	20	раз	154.65	3 093,00
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2	раз	68.29	136,58
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	1,00	100 м[2*]	1 500,00	1 500,00
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	1,00	м²	2 000,00	2 000,00
Очистка козырьков от снега	0,10	100 м[2*]	1 239,60	123,96
Периодическая проверка вентканалов	16,00	шт	300,00	4 800,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек с привлечением работы альпинистов	1,00	100 м[2*]	13 420,00	13 420,00
Итого				29 705,20

2. Всего за период с 01.02.2026 г. по 28.02.2026 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29 705,20 рублей (двадцать девять тысяч семьсот пять рублей 20 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Коваленко Н.Н., Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	760.34
Остаток на начало дня					2 031.96
06.02.2026	Вид: 01 Номер: 432 Дата: 06.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №11 от 01.12.2025, №12 от 2 000.00 12.01.2026 Сумма 2000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 06.02.2026		
Обороты за день				2 000.00	0.00
Остаток на начало дня					31.96
10.02.2026	Вид: 01 Номер: 223575 Дата: 10.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 09/02/2026; КОЛ-ВО:1; СУММА:1021.24, В Т.Ч. УСЛ.БАНКА:10.21 Дата операции: 10.02.2026		1 011.03
Обороты за день				0.00	1 011.03
Остаток на начало дня					1 042.99
13.02.2026	Вид: 01 Номер: 196782 Дата: 13.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 12/02/2026; КОЛ-ВО:2; СУММА:1959.75, В Т.Ч. УСЛ.БАНКА:19.60 Дата операции: 13.02.2026		1 940.15
Обороты за день				0.00	1 940.15
Остаток на начало дня					2 983.14
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 936303 Дата: 16.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 13/02/2026; КОЛ-ВО:10; СУММА:10957.88, В Т.Ч. УСЛ.БАНКА:109.58 Дата операции: 16.02.2026		10 848.30
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 522 Дата: 16.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 13800-00 Без налога (НДС) Дата операции: 16.02.2026	13 800.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
16.02.2026	Вид: 01 Номер: 207783 Дата: 16.02.2026	Соколов Руслан Сергеевич ИНН/КПП: 402506401509 Счёт: 40817810524514005566 БИК: 042007855 Банк: ФИЛИАЛ № 3652 БАНКА ВТБ (ПАО) К/С: 30101810545250000855	Лицевой счет 117-0007, период 01.2026 Дата операции: 16.02.2026		1 040.15
Обороты за день				13 800.00	11 888.45
Остаток на начало дня					
17.02.2026	Вид: 01 Номер: 183690 Дата: 17.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 16/02/2026:КОП-ВО:1;СУММА:995.24,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:50.00 Дата операции: 17.02.2026		945.24
17.02.2026	Вид: 01 Номер: 306320 Дата: 17.02.2026	Соколов Руслан Сергеевич ИНН/КПП: 402506401509 Счёт: 40817810524514005566 БИК: 042007855 Банк: ФИЛИАЛ № 3652 БАНКА ВТБ (ПАО) К/С: 30101810545250000855	Лицевой счет 117-0007 Дата операции: 17.02.2026		1 040.15
Обороты за день				0.00	1 985.39
Остаток на начало дня					
18.02.2026	Вид: 01 Номер: 170245 Дата: 18.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 17/02/2026:КОП-ВО:1;СУММА:763.57,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:50.00 Дата операции: 18.02.2026		713.57
18.02.2026	Вид: 01 Номер: 39 Дата: 18.02.2026	Шевцова Татьяна Евгеньевна ИНН/КПП: 402573838975/0 Счёт: 409148109000023392937 БИК: 044525068 Банк: ООО "ОЗОН Банк" К/С: 30101810645374525068	Л/с117-0009;ПРД01.2026. Оплата услуг по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76, 9. Дата операции: 18.02.2026		8 400.00
18.02.2026	Вид: 01 Номер: 35 Дата: 18.02.2026	Шевцова Татьяна Евгеньевна ИНН/КПП: 402573838975/0 Счёт: 409148109000023392937 БИК: 044525068 Банк: ООО "ОЗОН Банк" К/С: 30101810645374525068	Л/с117-0009;ПРД01.2026. Оплата услуг по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76, 9. Дата операции: 18.02.2026		15 500.00

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
18.02.2026	Вид: 01 Номер: 593 Дата: 18.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 13000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 18.02.2026	13 000.00	24 613.57
Обороты за день					13 000.00
Остаток на начало дня					14 670.55
19.02.2026	Вид: 01 Номер: 625 Дата: 19.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №12 от 12.01.2026, №1 от 02.02.2026 Сумма 7700-00 Без налога (НДС) Дата операции: 19.02.2026	7 700.00	
19.02.2026	Вид: 01 Номер: 624 Дата: 19.02.2026	ПАО "Калужская сбытовая компания" ИНН/КПП: 4029030252/0 Счёт: 40702810602180040156 БИК: 047003764 Банк: ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ" К/С: 30101810600000000764	Оплата по счёту 89001903/01-4 - электроэнергия ОДН ж/д Ленина, 76 за январь 2026 Сумма 6874-11 в т.ч. НДС (22%) 1239-59 Дата операции: 19.02.2026	6 874.11	
Обороты за день					14 574.11
Остаток на начало дня					96.44
20.02.2026	Вид: 01 Номер: 148916 Дата: 20.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	За 19/02/2026: КОЛ-ВО: 2; СУММА: 1862.82, В Т.Ч. УСЛ. БАНКА: 18.63 Дата операции: 20.02.2026	1 844.19	
20.02.2026	Вид: 01 Номер: 955751 Дата: 20.02.2026	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 117-0014 согласно ПД 70ЕА098628-08-6011 Дата операции: 20.02.2026	962.14	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				0.00	2 806.33
Остаток на начало дня					2 902.77
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 946179 Дата: 24.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 21/02/2026; КОЛ-ВО: 2; СУММА: 2665.60, В Т.Ч. УСЛ. БАНКА: 26.66 Дата операции: 24.02.2026		2 638.94
24.02.2026	Вид: 01 Номер: 683 Дата: 24.02.2026	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №1 от 02.02.2026 Сумма 5500-00 Без налога (НДС) Дата операции: 24.02.2026	5 500.00	
Обороты за день				5 500.00	2 638.94
Остаток на начало дня					41.71
25.02.2026	Вид: 01 Номер: 228887 Дата: 25.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 24/02/2026; КОЛ-ВО: 1; СУММА: 945.59, В Т.Ч. УСЛ. БАНКА: 50.00 Дата операции: 25.02.2026		895.59
Обороты за день				0.00	895.59
Остаток на начало дня					937.30
26.02.2026	Вид: 01 Номер: 224345 Дата: 26.02.2026	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ЗА 25/02/2026; КОЛ-ВО: 1; СУММА: 1022.41, В Т.Ч. УСЛ. БАНКА: 10.22 Дата операции: 26.02.2026		1 012.19
Обороты за день				0.00	1 012.19
Остаток на начало дня					1 949.49
27.02.2026	Вид: 01 Номер: 497748 Дата: 27.02.2026	АВЕРИН ДМИТРИЙ МИХАЙЛОВИЧ ИНН/КПП: 4011134112/0 Счёт: 40817810600076348728 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 27.02.2026; ID платежа 110273497748; ПС117-0027 за 2026-01. Дата операции: 27.02.2026		2 072.60

Обороты за день	0.00	2 072.60
Итого оборотов	48 874.11	52 812.58
Остаток на конец периода		4 022.09

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г. КАЛУГА, УЛ.
АКАДЕМИЧЕСКАЯ, Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 19.05.26

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 19.05.2026 23:58:12
Подпись проверена АО «Почта России» 19.05.2026 23:58:12



Трек-номер: 80546320278652
Код доступа: 54662410
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805463 20 27865 2

Кому: Коваленко Наталья Николаевна

Куда: 249037, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт
Ленина, д. 76, кв. 16

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробнее на сайте zakaznoe.pochta.ru