

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Филипас Юлии Александровны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 03.04.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28 от 06 апреля 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по проспекту Ленина в городе Обнинске в ноябре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Влажное подметание лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 804,82	6 804,82
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	2 996,72	2 996,72
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 060,40	1 060,40
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	706,86	706,86
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	861,63	861,63
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	228,96	228,96
Проведение сезонных осмотров	Содержание	2 раза в год		6 520,37	6 520,37

Подметание территории от свежесыпавшего снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	76,32	76,32
Посыпка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	132,56	132,56
Сдвигание свежесыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	409,74	409,74
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 807,66	1 807,66
Закрытие шкафа для интернет оборудования на крыше дома	Содержание			420,00	420,00
Ремонт и установка дверок на вентиляционные каналы (крыша дома)	Содержание			1 200,00	1 200,00
Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	30 кв.		300,00	9 000,00
Уборка подвала	Содержание			25 920,00	25 920,00

Услуги по транспортированию отходов V кл. опасности, не являющиеся ТКО (24м3)				34 320,00	34 320,00
Установка и подключение фонарей (3 шт.) Монтаж датчиков света (3 шт.) Работы с использованием автовышки				40 796,15	40 796,15
Текущий ремонт				10 748,00	10 748,00
Ремонт лежача ХВС					
ИТОГО					144 283,35

с 01.11.2022 по 30.11.2022

с 01.11.2022 по 30.11.2022

2. Всего за период

на общую сумму:

144 283,35 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Сто сорок четыре тысячи двести восемьдесят три рубля 35 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.11.2022 по 30.11.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.11.2022 по 30.11.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова
Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Филипас
Ю.А.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ю.А. Филипас', written over a horizontal line.

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

09.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Ленина, д. 16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Филипас Юлии Александровны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 03.04.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28 от 06 апреля 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по проспекту Ленина в городе Обнинске в декабре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Влажное подметание лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	6 804,82	6 804,82
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 745,90	3 745,90
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 060,40	1 060,40
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	706,86	706,86
Мытье стен	Содержание	2 раза в год	Месяц	1 214,15	1 214,15
Влажная протирка дверей	Содержание	2 раза в год	Месяц	146,63	146,63
Обметание потолков	Содержание	2 раза в год	Месяц	524,22	524,22
Влажная протирка отопительных приборов	Содержание	2 раза в год	Месяц	56,24	56,24
Подметание территории от свежеевпавшего снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	190,80	190,80
Посыпка территории	Содержание	В течение месяца	Месяц	331,40	331,40

	по необходимости			
Сдвигание свежевыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 024,35	1 024,35
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	В течение месяца по необходимости	Месяц	4 519,15	4 519,15
Мех. уборка придомовой территории (зимняя)	6 шт.		3 000,00	18 000,00
		ИТОГО		38 598,08

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **38 598,08 рублей**

(Тридцать восемь тысяч пятьсот девяносто восемь рублей 8 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.12.2022 по 31.12.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.12.2022 по 31.12.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова
Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Филипас
Ю.А.

