

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.08.2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Белкинская, д. 47 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Матухиной Ирины Гранитовны, являющейся собственником квартиры № 132, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11 от 02.07.2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47 по улице Белкинская в городе Обнинске в июле 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
-----------------------------------	-------------------------	--	-----------------------------------	--	--

Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 240,00	3 240,00
Влажная уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	22 680,00	22 680,00
Влажное протирание стен 1 раз в неделю	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	880,00	880,00
Дезинсекция створа и загрузочных клапанов мусоропровода	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	250,00	250,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)		330,00	330,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)		3 960,00	3 960,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 200,00	2 200,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	Содержание	5 раз в год		8 000,00	8 000,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	7 раз в неделю	Месяц	3 000,00	3 000,00
Мытье мусорного контейнера с применением моющих и дезинфицирующих средств	Содержание			1 500,00	1 500,00
Обслуживание лифтового оборудования	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 800,00	6 800,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно		4 379,28	4 379,28

Услуги ООО "ГРАДЬ" по начислению средств на обеспечение работы совета дома	Содержание	(собрано в июле 5 466,66 - 5% = 5 193,33; комиссия банка 0,00 услуги ООО "ГРАДЬ" 273,33)		273,33
Замена вводного крана на стояке ГВС в подвале дома	Содержание		1 579,00	1 579,00
Замена резьбы на стояке ГВС кв.88	Содержание		749,00	749,00
Периодическое техническое освидетельствование лифта	Содержание		4 675,00	4 675,00
Приобретение поливочного шланга	Содержание		3 535,00	3 535,00
Замена канализационного лежака в подвале дома	Текущий ремонт		156 868,00	156 868,00
			ИТОГО	226 898,61

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **226 898,61 рублей**

(Двести двадцать шесть тысяч восемьсот девяносто восемь рублей 61 копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.07.2023 по 31.07.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.07.2023 по 31.07.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Матухина И.Г.



Матухино 13.11.23
Матухина И.Г.