

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д. Кабицыно

"11" января 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЬ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в декабре 2020 года

| Наименование вида работы (услуги) <2> | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4200 | 4200 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | 4 раза в месяц | Месяц | 4200 | 4200 |
| Протирка пыли с подоконников | 1 раз в месяц | Месяц | 2000 | 2000 |
| Очистка урн | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1000 | 1000 |
| Сдвигка и подметание снега при подметании снега | Подметание 1 раз в сутки в дни | Месяц | 2600 | 2600 |

| | | | | |
|--|---|-------|------|-----------|
| | снегопада. Сдвигание снега в течение дня после снегопада | | | |
| Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами | По мере необходимости | Месяц | 2375 | 2375 |
| Посыпка песком территории или смесью песка с хлоридами | 1 раз в сутки во время гололеда | | 750 | 750 |
| Проведение работ по очистке проезжей части с использованием спецтехники 3 раза | | | 6000 | 12000 |
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте» | | | | Бесплатно |
| Наклейка знаков «не курить» в местах общего пользования | 12 шт | | 45 | 540 |
| Установка новогодней ели в микрорайоне и новогодние украшения (на весь микрорайон) | | | | Бесплатно |
| Новогодние сладкие подарки для детей (150 шт на весь микрорайон) | | | | Бесплатно |

2. Всего за период с "01" декабря 2020 г. по "31" декабря 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29 665,00 рублей (Двадцать девять тысяч шестьсот шестьдесят пять рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.12.2020 по 31.12.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.12.2020 по 31.12.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

директор



Маслова Л.О.

Заказчик -

(должность, ФИО)

Председатель совета МКД

(подпись)

Северина С.К.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 1**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д. Кабицыно

01.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в январе 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Протирка пыли с подоконников | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка урн | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Сдвигка и подметание снега | Подметание 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание снега в течение дня после снегопада | Месяц | 2 600,00 | 2 600,00 |
| Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами | По мере необходимости | Месяц | 2 375,00 | 2 375,00 |
| Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами | 1 раз в сутки во время гололеда | | 750,00 | 750,00 |

| | | | | |
|---|-----------------------|--|--------------|------------------|
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | | | | Бесплатно |
| Проведение работ по очистке проезжей части с использованием спецтехники 4 раза | | | 6 000,00 | 12 000,00 |
| Проведение работ с использованием автовышки (уборка сосулек, очистка водоотвода от наледи и снежных наносов) (2 раза) | по мере необходимости | | 6 000,00 | 12 000,00 |
| Устранение засора канализации | | | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Замена 2х ламп около входа во 2-ой подъезд | | | 200,00 | 400,00 |
| | | | ИТОГО | 44 525,00 |

2. Всего за период с 01.01.2021 по 31.01.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **44 525,00 рублей**
(Сорок четыре тысячи пятьсот двадцать пять рублей)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.01.2021 по 31.01.2021
 Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.01.2021 по 31.01.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Скворцова Е.К.



АКТ № 2**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д. Кабицыно

01.03.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в феврале 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Протирка пыли с подоконников | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка урн | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Сдвигка и подметание снега | Подметание 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание снега в течение дня после снегопада | Месяц | 2 600,00 | 2 600,00 |
| Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами | По мере необходимости | Месяц | 2 375,00 | 2 375,00 |
| Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами | 1 раз в сутки во время гололеда | | 750,00 | 750,00 |

| | | | | |
|---|-----------------------|------|--------------|------------------|
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | | | | Бесплатно |
| Проведение работ по очистке проезжей части с использованием спецтехники 5 раз | | | 6 000,00 | 18 000,00 |
| Проведение работ с использованием автовышки (уборка сосулек, очистка водоотвода от наледи и снежных наносов) (2 раза) | по мере необходимости | | 6 000,00 | 12 000,00 |
| Вывоз снега от дома | 8,87 ч | | 2300 р/ч | 20 392,00 |
| Установка водосточного желоба 3 м | | 1 шт | 2 706,00 | 2 706,00 |
| Обеспечение оттока воды в 3 подъезде | | | 800,00 | 800,00 |
| | | | ИТОГО | 71 023,00 |

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **71 023,00 рублей**
(Семьдесят одна тысяча двадцать три рубля)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.02.2021 по 28.02.2021
 Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.02.2021 по 28.02.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель
 Подписи сторон:
 директор ООО "ТРАДЬ"
 Заказчик
 председатель совета МКД



Маслова Е.И.

Скворцова Е.К.

АКТ
СЕЗОННОГО (ВЕСЕННЕГО/ОСЕННЕГО) ОСМОТРА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

«23» март 2021г.

Адрес: Калужская область, Боровский р-н, мкр. Молодежный, д.1
по состоянию:
весенний осмотр на "23" марта 2021 года
осенний осмотр на "___" _____ 20___ года

Комиссия в составе:

Представителей управляющей организации (УК, ТСЖ, ЖСК, др.)

Главный инженер Маслов Андрей Геннадьевич
Начальник участка Никитина Анастасия Сергеевна

представителей Совета многоквартирного дома (собственников дома):

Председатель совета МКД Скворцова Евгения Константиновна
произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Технические характеристики многоквартирного дома

Год ввода дома в эксплуатацию: 2012

Срок службы здания : 8 лет

Материал стен: Стены из крупногабаритных блоков и однослойных несущих панелей

Вид и тип фундамента: ленточный крупноблочный

Вид и тип кровли : металлочерепица.

Число этажей : 3

Количество подъездов : 4

Количество квартир : 96
Количество лифтов : 0 шт.

Общая площадь дома : **5444 м²**

Общая площадь жилых помещений: **3997,6 м²**

Наличие подвала (технического подвала/ технического подполья): тех. подполье

Наличие технического этажа (между этажами) : нет

Наличие мансарды : 32

Наличие чердака (технического чердака): нет

Наличие цокольного этажа: нет

Общий физический износ многоквартирного дома: 1 %

Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 0

Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 774,6 м².

Принадлежность к памятнику архитектуры: нет

2. Результаты осмотра

| № п/п | Элементы | Единица измерения | Количество | Описание элементов (материал, конструкция и/или система, отделка и прочее) | Весенний осмотр | | Осенний осмотр |
|-------|----------|-------------------|------------|--|--|--|----------------|
| | | | | | Техническое состояние элементов в (выявленные дефекты) | Объем ремонтных работ | |
| | | | | | Включено в план подготовки к отопительному сезону | Выполнение плана подготовки к отопительному сезону | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|--|---|-------------------|--------|----------------|-------|-------------------|---|---|
| | Выше отметки чердачного перекрытия | | | | | | | |
| 1 | Кровля | | | Металочерепица | | | | |
| | кровельное покрытие | кв.м. | 1870 | | Удов. | | | |
| | свесы | пог.м. | | | | | | |
| | желоба | пог.м. | | | | | | |
| | защитные ограждения | пог.м. | | | | | | |
| | Крыша | | | | | | | |
| | стропильная система | пог.м. | | | | | | |
| | мауэрлат | пог.м. | | | | | | |
| | выходы на чердак | шт. | | | | | | |
| | чердачные продухи | кв.м. | | | | | | |
| | слуховые окна | кв.м. | | | | | | |
| | устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков | шт. | | | | | | |
| | 2 | наружный водосток | пог.м. | 242 | | Удов | | |
| водоотводящие лотки и отводы от здания | | пог.м. | | | | | | |
| Наружные конструкции и оборудование | | | | | | | | |
| Фундаменты | | | | | | | | |
| цоколь | | кв.м. | 382.5 | | Удов. | Требуется ремонта | | |

| | | | | | | | | |
|---|--------|-------|----------------|-----------|--|--|--|--|
| отмостка | кв.м. | 178.5 | | | | | | |
| приямки | шт. | | | | | | | |
| крыльца | шт. | 4 | | Удовлетв. | | | | |
| Наружные стены | кв.м. | | | | | | | |
| Колонны и столбы | | | | | | | | |
| Фасад | кв.м. | | | | | | | |
| архитектурная отделка | кв.м. | | | | | | | |
| плиты балконов и лоджий | шт. | | | Удов. | | | | |
| ограждение балконов и лоджий | пог.м. | | | | | | | |
| подъездные козырьки | шт. | 4 | Бетонные плиты | Удов. | | | | |
| межпанельные швы | пог.м. | - | | | | | | |
| пожарные лестницы | пог.м. | | | | | | | |
| эркеры | кв.м. | | | | | | | |
| Проемы | | | | | | | | |
| дверные заполнения | шт. | 1 | | Удовлетв. | | | | |
| оконные заполнения | шт. | 12 | | Удов. | | | | |
| подвальные окна | шт. | | | | | | | |
| таблички (адресные, подъездные, классы энергоэффективности) | шт. | 1 | | Удовлетв. | | | | |
| Внутренние конструкции и оборудование | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | |
| междуэтажные подвальные | кв.м. | | | Удовлетв. | | | | |
| | кв.м. | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--------|----|--|--|--|-------|--|--|---------------------------------|
| чердачные | КВ.М. | | | | | | | | |
| Внутренние стены | КВ.М. | | | | | Удов. | | | |
| Балки (ригели) перекрытий и покрытий | | | | | | | | | Требуется местный ремонт плитки |
| Лестницы | КВ.М. | 36 | | | | Удов. | | | |
| Тамбурные двери | шт. | 4 | | | | Удов. | | | |
| Остекление в местах общего пользования | КВ.М. | | | | | Удов. | | | |
| Мусоропроводы | шт. | | | | | | | | |
| загрузочные клапаны | шт. | | | | | | | | |
| мусоропроводов | | | | | | | | | |
| Внутренний водосток | пог.м. | | | | | | | | |
| Почтовые ящики | шт. | 96 | | | | Удов. | | | |
| Печи, очаги | | | | | | | | | |
| Печи | шт. | | | | | | | | |
| Кухонные очаги | шт. | | | | | | | | |
| Противорадиационное убежище | | | | | | | | | |
| система управления вентиляцией | компл | | | | | | | | |
| электродвигатели | шт. | | | | | | | | |
| ручной привод | шт. | | | | | | | | |
| фильтры | компл | | | | | | | | |
| двери | шт. | | | | | | | | |
| воздухозаборник | шт. | | | | | | | | |
| вентиляция | компл | | | | | | | | |

4

5

| | | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|-------|--|
| водоснабжение | КОМПЛ | | | | | | | | |
| канализация | КОМПЛ | | | | | | | | |
| освещение | КОМПЛ | | | | | | | | |
| дополнительное оборудование | КОМПЛ | | | | | | | | |
| Центральное отопление | | | | | | | | | |
| отопительные приборы мест общего пользования | шт. | | | | | | | Удов. | |
| горизонтальные трубопроводы | пог. м | | | | | | | Удов. | |
| вертикальные трубопроводы | пог. м | | | | | | | Удов. | |
| завяжки | шт. | | | | | | | Удов. | |
| прочая запорная арматура | шт. | | | | | | | | |
| тепловые пункты | шт. | | | | | | | | |
| теплоизоляция трубопроводов | пог. м | | | | | | | Удов. | |
| общедомовые приборы учета | шт. | | | | | | | | |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | |
| горизонтальные трубопроводы | пог. м | | | | | | | | |
| вертикальные трубопроводы | пог. м | | | | | | | | |
| завяжки | шт. | | | | | | | | |
| прочая запорная арматура | шт. | | | | | | | | |
| общедомовые приборы учета | шт. | | | | | | | | |

6

7

| Холодное водоснабжение | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|--------|------|---------|-------|--|--|--|--|
| 8 | горизонтальные трубопроводы | пог. м | 140 | пластик | Удов. | | | | |
| | вертикальные трубопроводы | пог. м | 1152 | пластик | Удов. | | | | |
| | завдвижки | шт. | 12 | | Удов. | | | | |
| | прочая запорная арматура | шт. | 108 | | удов | | | | |
| | общедомовые приборы учета | шт. | 1 | | удов | | | | |
| Система водоотведения (канализация) | | | | | | | | | |
| 9 | горизонтальные трубопроводы | пог. м | 96 | пластик | Удов. | | | | |
| | вертикальные трубопроводы | пог. м | 1152 | пластик | Удов. | | | | |
| | ливневая канализация | пог.м. | | | | | | | |
| | вводное распределительное устройство (ГРЩ/ГЩВУ) | шт. | 1 | | удов. | | | | |
| | щит распределительный этажный | шт. | 32 | | Удов. | | | | |
| светильники | шт. | 36 | | Удов. | | | | | |
| выключатели | шт. | 4 | | Удов. | | | | | |
| розетки | шт. | | | Удов. | | | | | |
| общедомовые приборы учета | шт. | 1 | | Удов. | | | | | |

3. Иные мероприятия по оценке технического состояния и подготовке к сезонной эксплуатации, в том числе требующие привлечения специализированных организаций

| № п/п | Наименование мероприятия | Дата проведения | Выводы и принятые решения | Периодичность проведения |
|-------|--|-----------------|--|--------------------------|
| 1 | Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей | | | 1 раз в три года |
| 2 | Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования | | | 1 раз в три года |
| 3 | Осмотр (проверка) дымоходов и вентиляционных каналов | | | 4 раза в год |
| 4 | Промывка и гидравлические испытания системы отопления | | | 1 раз в год |
| 5 | Проведение строительной-технической экспертизы | | | нет |
| 6 | Дворовый газопровод | | Продолжительность эксплуатации до кап. ремонта превышает установленное ВСН 58- | |

Приложения к акту:

- а) маршрутные листы осмотра конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома;
- б) результаты инструментального контроля (в случае применения)
- в) результаты лабораторных испытаний (в случае проведения);
- г) результаты исследований;
- д) заключения экспертов проектно-изыскательских и специализированных организаций;
- е) фотоматериалы;
- ж) др.

Члены комиссии:


 Г. Шчербак
 (должность)


 А. В. Иванов
 (фамилия, имя, отчество)
 (должность)


 А. В. Иванов
 (фамилия, инициалы)
 (должность)

АКТ № 3**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д. Кабицыно

01.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в марте 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Протирка пыли с подоконников | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка урн | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Сдвигка и подметание снега | Подметание 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание снега в течение дня после снегопада | Месяц | 2 600,00 | 2 600,00 |
| Очистка территорий от наледи без обработки противогололедными реагентами | По мере необходимости | Месяц | 2 375,00 | 2 375,00 |
| Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами | 1 раз в сутки во время гололеда | | 750,00 | 750,00 |

| | | | | |
|--|--|--|--------------|------------------|
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | | | | Бесплатно |
| Обследование вентиляции, устранение завалов в доме | | | 15 000,00 | 15 000,00 |
| Техобслуживание и проверка фасадного газопровода | | | 5 931,75 | 5 931,75 |
| Устранение засора канализации | | | 411,56 | 411,56 |
| | | | ИТОГО | 38 468,31 |

2. Всего за период с 01.03.2021 по 31.03.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **38 468,31 рублей**

(Тринадцать тысяч восемьсот сорок шесть рублей 31 копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.03.2021 по 31.03.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.03.2021 по 31.03.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

директор ООО
"ГРАДЬ"

председатель
совета МКД

Исполнитель

Заказчик



Маслова Е.И.

Скворцова Е.К.

АКТ № 4**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д. Кабицыно

11.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в апреле 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Протирка пыли с подоконников | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 500,00 | 2 500,00 |
| Уборка мусора с газона в летний период | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка урн | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения | 2 раза в год | | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Проверка исправности канализационных выгребек | 2 раза в год | | 3 500,00 | 3 500,00 |

| | | | | |
|--|--------------|--|--------------|------------------|
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств | 2 раза в год | | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 2 раза в год | | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Осмотр силовых установок | 2 раза в год | | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление | 2 раза в год | | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Проверка заземления оболочки электрокабеля | 2 раза в год | | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Замеры сопротивления изоляции проводов | 2 раза в год | | 500,00 | 500,00 |
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | | | | Бесплатно |
| Замена урн возле подъездов | 4 шт. | | 2 376,63 | 9 506,52 |
| Приобретение краски для окраски бордюров | | | 1 359,02 | 1 359,02 |
| | | | ИТОГО | 40 765,54 |

2. Всего за период с 01.04.2021 по 30.04.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **40 765,54 рублей**
(Сорок тысяч семьсот шестьдесят пять рублей 54 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.04.2021 по 30.04.2021
 Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.04.2021 по 30.04.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЪ"

Заказчик

председатель
совета МКД


 Мясникова Е.И.
 Скворцова Е.К.

АКТ № 5

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д. Кабицыно

01.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрп. Молодежный, д. 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в мае 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Протирка пыли с подоконников | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 500,00 | 2 500,00 |
| Уборка мусора с газона в летний период | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка урн | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкапывание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м. | 4 раза в год | | 7 000,00 | 7 000,00 |

| | | | | |
|--|----------------|--|--------------|------------------|
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | | | | Бесплатно |
| Замена ламп на уличных светильниках около 1 и 3 подъездов с использованием автовышки | 2 шт. | | 1 618,84 | 3 237,68 |
| Обслуживание и ремонт кровли над кв. 67 и 90 | Текущий ремонт | | 31 850,00 | 31 850,00 |
| Перемотка пожарных гидрантов | | | 4 938,70 | 4 938,70 |
| | | | ИТОГО | 62 926,38 |

2. Всего за период с 01.05.2021 по 31.05.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **62 926,38 рублей**
(Шестьдесят две тысячи девятьсот двадцать шесть рублей 38 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.05.2021 по 31.05.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.05.2021 по 31.05.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЪ"



Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Схворцова Е.К.

АКТ № 6**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Боровский район, д. Кабицыно

01.07.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Сквордовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в июне 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/к количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Протирка пыли с подоконников | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 500,00 | 2 500,00 |
| Уборка мусора с газона в летний период | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка ури | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м. | 4 раза в год | | 7 000,00 | 7 000,00 |
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | | | | Бесплатно |

| | | | | |
|--|----------------|--|--------------|------------------|
| Восстановление плиточного покрытия | Текущий ремонт | | 2 520,00 | 2 520,00 |
| Замена крана на стояке ХВС. Прочистка фильтров на счетчике. | | | 5 440,77 | 5 440,77 |
| Замена лампочек 3 подъезд 2 этаж + перебрали схему | | | 1 235,05 | 1 235,05 |
| Прочистка грязевиков на стояках ХВС в подвале | | | 3 535,62 | 3 535,62 |
| Техобслуживание и проверка фасадного газопровода | | | 5 491,75 | 5 491,75 |
| | | | ИТОГО | 41 123,19 |

2. Всего за период с 01.06.2021 по 30.06.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **41 123,19 рублей**

(Сорок одна тысяча сто двадцать три рубля 19 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.06.2021 по 30.06.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств

по счету за период с 01.06.2021 по 30.06.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЬ"

Заказчик

председитель
совета МКД

 Маслова Е.И.
Скворцова Е.К.

АКТ № 7**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**Боровский район, д.
Кабицыно02.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в июле 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Протирка пыли с колпаков светильников | 2 раза в год | | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Протирка пыли с подоконников | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования | 2 раза в год | | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования | 2 раза в год | | 4 200,00 | 4 200,00 |

| | | | | |
|--|--------------------------------|-------|-----------|------------|
| Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования | 2 раза в год | | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей | 2 раза в год | | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории) | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 500,00 | 2 500,00 |
| Уборка мусора с газона в летний период | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка ури | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м. | 4 раза в год | | 7 000,00 | 7 000,00 |
| Вырезка сухих ветвей и поросли | 2 раза в год | | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | | | | Бесплатно |
| Проведение работ с использованием автовышки (мытьё окон с наружной стороны подъездов) | | | 6 000,00 | 6 000,00 |
| Восстановление плиточного покрытия фасада цоколя | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | | 45 585,40 | 45 585,40 |
| Замена крана на стояке ХВС в подвале на вводе в дом | | | 8 135,24 | 8 135,24 |
| Обслуживание и ремонт кровли | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | | 15 120,00 | 15 120,00 |
| Утепление стен кв. 29, 30, 50, 51 | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | | 80 154,20 | 80 154,20 |
| | | | ИТОГО | 200 694,84 |

2. Всего за период с 01.07.2021 по 31.07.2021
на общую сумму: **200 694,84 рублей**

выполнено работ(оказано
услуг)

(Двести тысяч шестьсот девяносто четыре рубля 84 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.07.2021 по 31.07.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по
счету за период с 01.07.2021 по 31.07.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель директор ООО "ГРАДЬ"

Заказчик председатель совета МКД



Маслова
Е.И.

Скворцова
Е.К.

АКТ № 9

примки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабыньно

01.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабыньно, мкрп. Молодежный, д. 1
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к присмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабыньно Боровского района в сентябре 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Источник финансирования | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|-------------------------|--|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | Содержание | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |

| | | | | | |
|--|----------------|--------------------------------|-------|--------------|------------------|
| Протирка пыли с колпачков светильников | Содержание | 2 раза в год | | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Протирка пыли с подоконников | Содержание | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования | Содержание | 2 раза в год | | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье и протирка оконных рам и перелетов в помещениях общего пользования | Содержание | 2 раза в год | | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования | Содержание | 2 раза в год | | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей | Содержание | 2 раза в год | | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории) | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 500,00 | 2 500,00 |
| Уборка мусора с газона в летний период | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка урн | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Вырезка сухих ветвей и поросли | Содержание | 2 раза в год | | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | Содержание | | | | Бесплатно |
| Ремонт желобов | Текущий ремонт | | | 15 400,00 | 15 400,00 |
| Техобслуживание и проверка фасадного газопровода | Содержание | | | 5 491,75 | 5 491,75 |
| Устранение засора канализации в смежных квартирах 1 и 4 | Содержание | | | 1 852,01 | 1 852,01 |
| Устранение образования плесени по стене совместной с подъездом (1 подъезд) | Содержание | | | 9 028,51 | 9 028,51 |
| Утепление кв. 13 | Текущий ремонт | | | 14 728,00 | 14 728,00 |
| | | | | ИТОГО | 85 200,27 |

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.09.2021 по 30.09.2021

выполнено работ(оказано услуг)

85 200,27 рублей

(Восемьдесят пять тысяч двести рублей 27 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.09.2021 по 30.09.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.09.2021 по 30.09.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова
Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Скворцова
Е.К.

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабильно

01.11.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабильно, м/кр. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Свирицовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабильно Боровского района в октябре 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Источник финансирования | Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|-------------------------|--|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | Содержание | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |

| Протирка пыли с подоконников | Содержание | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
|--|----------------|--------------------------------|-------|-----------|-----------|
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории) | | | | | |
| | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 500,00 | 2 500,00 |
| Уборка мусора с газона в летний период | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка урн | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения | Содержание | 2 раза в год | | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств | Содержание | 2 раза в год | | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | Содержание | 2 раза в год | | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Осмотр силовых установок | Содержание | 2 раза в год | | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление | Содержание | 2 раза в год | | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Проверка заземления оболочки электрокабели | Содержание | 2 раза в год | | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Осмотр общего имущества дома, находящегося в квартирах собственников | Содержание | 36 квартир | | 100,00 | 3 600,00 |
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | Содержание | | | | Бесплатно |
| Покраска газовой трубы | Текущий ремонт | | | 77 766,15 | 77 766,15 |
| Установка заглушки на водосток над магазином | Текущий ремонт | | | 2 618,00 | 2 618,00 |
| Устранение промерзания стены кв. 17 | Текущий ремонт | | | 17 248,00 | 17 248,00 |

| | | | |
|---|----------------|------------|------------|
| Устранение промерзания стены кв.45. Термографическое обследование. | Текущий ремонт | 14 112,00 | 14 112,00 |
| ИТОГО | | 141 244,15 | 141 244,15 |

2. Всего за период с 01.10.2021 по 31.10.2021 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **141 244,15 рублей**

(Сто сорок одна тысяча двести сорок четыре рубля 15 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.10.2021 по 31.10.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.10.2021 по 31.10.2021

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель директор ООО "ГРАДЬ"

Заказчик председатель совета МКД

Маслова Е.И.
Скворцова Е.К.



АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабичино

01.12.2021

Собственник помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабичино, мкрн. Молодежный, д. 1
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Елены Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабичино Боровского района в ноябре 2021 года

| Наименование вида работы (услуги) | Источник финансирования | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|-------------------------|---|-----------------------------------|--|--|
| Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |

| | | | | | |
|--|----------------|---|-------|----------|-----------|
| Мытье лестничных площадок и маршей | Содержание | 4 раза в месяц | Месяц | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Протирка пыли с подоконника | Содержание | 1 раз в месяц | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Очистка урн | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории) | Содержание | Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада | Месяц | 2 600,00 | 2 600,00 |
| Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами | Содержание | По мере необходимости | Месяц | 2 375,00 | 2 375,00 |
| Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами | Содержание | 1 раз в сутки во время гололеда | Месяц | 750,00 | 750,00 |
| Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора "Бактол-форте" | Содержание | | | | Бесплатно |
| Обследование по заявке по поводу промерзания шва кв. 67 с использованием автовышки | Текущий ремонт | | | 6 090,00 | 6 090,00 |

| Устранение промерзания кв. 16. Анализ термограммы. | Текущий ремонт | | | | |
|--|----------------|--|--|-----------|-----------|
| | | | | 13 468,00 | 13 468,00 |
| ИТОГО | | | | | 36 683,00 |

выполнено работ(оказано услуг)

с 01.11.2021 по 30.11.2021

2. Всего за период на общую сумму:

36 683,00 рублей

(Тридцать шесть тысяч шестьсот восемьдесят три рубля 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

с 01.11.2021 по 30.11.2021

Выписка по расчетному счету за период

с 01.11.2021 по 30.11.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ТРАДЬ"

Маслова
Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Скворцова
Е.К.