

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"01" декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в ноябре 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами		Месяц		300

Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами			400	400
Сдвигка и подметание снега при снегопаде			1200	1200
Проведение уборки придомовой территории с использованием снегоуборочной техники (2 раза)	4 раза в год		2000	2000
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Устранение аварийного отключения света в квартире 11			700	700
Устранение засора канализации			1500	1500
Бункер для вывоза листвы и веток 2 штуки			8500	8500

2. Всего за период с "01" ноября 2020 г. по "30" ноября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22 100,00 рублей (Двадцать две тысячи сто рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.11.2020 по 30.11.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.11.2020 по 30.11.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор
(должность, ФИО)


(подпись)

Маслова Е.С.

Заказчик - председатели совета МКД = Зуб =
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"02" ноября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в октябре 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400
Подметание земельного участка в летний период (с	5 раз в неделю (в	Месяц	1000	1000

усовершенствованным покрытием)	рабочие дни)			
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Протирка пыли с колпаков светильников	2 раза в год		500	500
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год		1500	1500
Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	2 раза в год		2000	2000
Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год		5000	5000
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	2 раза в год		5000	5000
Проведение технического диагностирования газопроводов дома	1 раз в 4 года		9800	9800
Устранение протечки радиатора кв. 11				1500

2. Всего за период с "01" октября 2020 г. по "31" октября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 34 300,00 рублей (Тридцать четыре тысячи триста рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.10.2020 по 31.10.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.10.2020 по 31.10.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

директор
(должность, ФИО)



(подпись)

Беласова Е.А.

Заказчик -

председатель совета МКД
(должность, ФИО)

(подпись)

Зубов П.А.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"01" октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в сентябре 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"01" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в августе 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400
Подметание земельного участка в летний период (с	5 раз в неделю (в	Месяц	1000	1000

усовершенствованным покрытием)	рабочие дни)			
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Окос	4 раза в год		4500	4500
Ремонт, консервация, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год		8000	8000
Проверка наличия тяги в дымоventилиационных каналах (18 квартир) И прочистка 6 каналов.	3 раза в год		300	5400
Замена почтовых ящиков (40 шт)	Разово		12100	12100
Замена участка трубы систем водоотведения (кв. 39)	разово		7800	7800
Окраска цоколя дома	Разово		3500	3500
Проверка работы газоходов и вентканалов 18 квартир	3 раза в год		300	5400

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 55 700,00 рублей (Пятьдесят пять тысяч семьсот рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.08.2020 по 31.08.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.08.2020 по 31.08.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор
(должность, ФИО)



Рассова С.С.

Заказчик - председатель совета МКД
(должность, ФИО)

(подпись)

= Зуев =

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"03" августа 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в июле 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400
Подметание земельного участка в летний период (с	5 раз в неделю (в	Месяц	1000	1000

усовершенствованным покрытием)	рабочие дни)			
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Окос	4 раза в год		4500	4500
Уход за зелеными насаждениями	2 раза в год		2000	2000

2. Всего за период с "01" июля 2020 г. по "31" июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15 500,00 рублей (Пятнадцать тысяч пятьсот рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.07.2020 по 31.07.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.07.2020 по 31.07.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор
(должность, ФИО)



Маслова Е. С.

Заказчик - председатель совета МКД
(должность, ФИО)

(подпись)

Зубов = Зубов =

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего

содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"01" июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в июне 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400
Подметание земельного участка в летний период (с	5 раз в неделю (в	Месяц	1000	1000

усовершенствованным покрытием)	рабочие дни)			
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Окос	4 раза в год		4500	4500
Установка песочницы	Разово		4000	4000
Песок для песочницы 1 куб.м	Разово	1 куб.м	1250	1250
Прочистка канализации кв. 6	Разово		1500	1500
Замена осветительного прибора на светодиодное над 3 подъездом (переоборудование плафона под светодиодную лампу, установка лампы)	Разово		900	900

2. Всего за период с "01" июня 2020 г. по "30" июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21 150,00 рублей (Двадцать одна тысяча сто пятьдесят рублей)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.06.2020 по 30.06.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.06.2020 по 30.06.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД
(должность, ФИО)

(подпись)

Маслова Е. С.
Зубов

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"01" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в мае 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400
Подметание земельного участка в летний период (с	5 раз в неделю (в	Месяц	1000	1000

усовершенствованным покрытием)	рабочие дни)			
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно
Протирка пыли с колпаков светильников	2 раза в год		500	500
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год		1500	1500
Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	2 раза в год		2000	2000
Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год		5000	5000
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	2 раза в год		5000	5000
Использование автовышки для мытья окон с наружной стороны	1,68 часа		1500 р/час	2520

2. Всего за период с "01" мая 2020 г. по "31" мая 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25 520,00 рублей (Двадцать пять тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.05.2020 по 31.05.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.05.2020 по 31.05.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

директор
(должность, ФИО)



(подпись)

Маслова Е. С.

Заказчик -

председатель совета МКД
(должность, ФИО)

(подпись)

Зубов П. П.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"01" апреля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в марте 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400

Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1000	1000
Уборка мусора с газона в летний период (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Вырезка сухих ветвей и поросли	2 раза в год		2000	2000
Закрепление рекламных щитов в 3х подъездах			1000	1000
Проведение дезинфекции в подъездах	С 23.03.2020 5 раз в неделю (в рабочие дни)			Бесплатно

2. Всего за период с "01" марта 2020 г. по "31" марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12 000,00 рублей (двенадцать тысяч рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.03.2020 по 31.03.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.03.2020 по 31.03.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)



(подпись)

Лраслова Е. А.

Заказчик - _____

председатель совета МКД

(должность, ФИО)

(подпись)

Зубов

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"09" января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в декабре 2019 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400

Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1000	1000
Уборка мусора с газона в летний период (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Замена плавких вставок в электрощите (3 подъезд)	Разово		500	500
Вставка плавкая ППНИ-33 80А габарит 00 ИЭК DPP10-080 (3 штуки)	Разово	1 шт	150	450

2. Всего за период с "01" декабря 2019 г. по "31" декабря 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 9 950,00 рублей (девять тысяч девятьсот пятьдесят рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.11.2019 по 30.11.2019

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.11.2019 по 30.11.2019

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор
(должность, ФИО)



(подпись)

Часлова Е. И.

Заказчик - _____
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"02" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в феврале 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400

Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1000	1000
Уборка мусора с газона в летний период (в связи с аномально теплой погодой начисление произведено по расчету аналогично летнему расчету)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Уборка снега трактором	1 раз		2000	2000
Посыпка территории песком и смесью песка с реагентами			500	500
Ремонт стояка канализации квартира 1 (произведена замена участка трубы в 0,5 м)			6000	6000
Заключения о техническом состоянии объекта капитального строительства 2 элемента (кровля, электропроводка)			10089	10089

2. Всего за период с "01" февраля 2020 г. по "29" февраля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 27 589,00 рублей (двадцать семь тысяч пятьсот восемьдесят девять рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.02.2020 по 29.02.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.02.2020 по 29.02.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор



Маслова Е. С.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - Председатель совета МКД Зуб = Зуб П.А
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

"06" мая 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Кончаловского, д. 5

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Зуева Павла Алексеевича, являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 19.01.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 25 января 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по улице Кончаловского в городе Обнинске в апреле 2020 года

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3000	3000
Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	Месяц	3000	3000
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	1000	1000
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	100	100
Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю	Месяц	400	400

Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1000	1000
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	500	500
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	2 раза в год	1 раз	1000	1000
Осмотр водопровода, канализации	2 раза в год	1 раз	2000	1000
Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	1 раз	1500	1500
Осмотр силовых установок	2 раза в год	1 раз	1500	1500
Осмотр системы центрального отопления	2 раза в год	1 раз	700	700
Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	1 раз	300	300
Проведение дезинфекции МОП (лестничные клетки, входные группы в подъезды) с использованием раствора «Бактол-форте»				Бесплатно

2. Всего за период с "01" апреля 2020 г. по "30" апреля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15 000,00 рублей (Пятнадцать тысяч рублей).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложение к отчету:

Выписка с банковского счета за период с 01.04.2020 по 30.04.2020

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.04.2020 по 30.04.2020

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - *Председатель совета МКД* _____ *Зуб П. А.*
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.