

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Победы, д. 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице совета многоквартирного дома Аланичевой Ирины Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 41, Литовкиной Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 56, Артощенко Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 17, находящихся в данном многоквартирном доме, действующих на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 23.11.2020 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11 от 02.07.2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по улице Победы в городе Обнинске в январе 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
--------------------------------------	----------------------------	--	--	--	--

Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 400,00	2 400,00
Влажная уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 200,00	3 200,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	990,00	990,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 000,00	1 000,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	500,00	500,00
Обслуживание ОДПУ теплоэнергии	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 266,67	6 266,67
Проверка подвалов (техподполый) на загазованность	Содержание			84,94	84,94
ИТОГО				16 441,61	

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.01.2023 по 31.01.2023

16 441,61 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Шестнадцать тысяч четыреста сорок один рубль 61 копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.01.2023 по 31.01.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.01.2023 по 31.01.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

Заказчик

Подписи сторон:
директор ООО "ГРАДЪ"
совет МКД
совет МКД
совет МКД

Маслова Е.И.

Аланичева И.Г.

Литовкина Н.Н.

Артюшенко Н.Н.



АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Победы, д. 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице совета многоквартирного дома Аланичевой Ирины Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 41, Литовкиной Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 56, Артюшенко Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 17, находящихся в данном многоквартирном доме, действующих на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 23.11.2020 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11 от 02.07.2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по улице Победы в городе Обнинске в феврале 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 400,00	2 400,00
Влажная уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 200,00	3 200,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	990,00	990,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 000,00	1 000,00
Посылка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	500,00	500,00
Обслуживание ОДПУ теплоэнергии	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 266,67	6 266,67

Замена лампочки 4 подъезд 1 этаж	Содержание				96,00	96,00
Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	41 кв.			300,00	12 300,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	3 шт.			2 000,00	6 000,00
ИТОГО						34 752,67

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **34 752,67 рублей**

(Тридцать четыре тысячи семьсот пятьдесят два рубля 76 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.02.2023 по 28.02.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.02.2023 по 28.02.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

директор ООО "ГРАДЪ"

совет МКД

совет МКД

совет МКД

Исполнитель

Заказчик

Маслова Е.И.
Аланичева И.Г.
Литовкина Н.Н.
Артошенко Н.Н.



The image shows a circular official seal of the LLC 'GRAD'. The seal contains the text 'ООО "ГРАДЪ"', 'ИНН 50-01-0000000', and 'ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ'. Overlaid on the seal are three handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed to the right: Maslova E.I., Alaniчева I.G., and Litovkina N.N. Below the seal, there are four horizontal lines for signatures, with the name 'Артошенко Н.Н.' written above the last one.