

АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

03.04.2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Белкинская, д. 47 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Матухиной Ирины Гранитовны, являющейся собственником квартиры № 132, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11 от 02.07.2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47 по улице Белкинская в городе Обнинске в марте 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
--------------------------------------	----------------------------	--	--	--	---

Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 240,00	3 240,00
Влажная уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	22 680,00	22 680,00
Влажное протирание стен 1 раз в неделю	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	880,00	880,00
Дезинсекция ствола и грузозачных клапанов мусоропровода	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	250,00	250,00
Очистка урн (1/3)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	733,33	733,33
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	5 000,00	5 000,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 500,00	1 500,00
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	7 раз в неделю	Месяц	3 000,00	3 000,00
Осмотр общего имущества дома, находящегося в квартирах собственников	Содержание	70 кв.		100,00	7 000,00
Обслуживание лифтового оборудования	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 800,00	6 800,00
Обслуживание ОДПУ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	4 379,28	4 379,28
Услуги ООО "ГРАДЪ" по начислению средств на обеспечение работы совета дома	Содержание	(собрано в марте 4 789,05 - 5% = 4 549,60; комиссия банка 124,5 услуги ООО "ГРАДЪ" 114,95)			114,95
Замена розетки в электрощите кв.13	Содержание			600,00	600,00

Проверка подвалов (техподполий) на загазованность	Содержание			120,00	120,00
Проверка фасадного газопровода	Содержание			216,00	216,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	1 шт.		4 000,00	4 000,00
Устранение засора канализации. Прочистка 12 метров канализационного лежака. Обработка дезинфицирующим средством.	Содержание			12 920,00	12 920,00
ИТОГО					76 491,56

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **75 433,56 рублей**

(Семьдесят пять тысяч четыреста тридцать три рубля 56 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.03.2023 по 31.03.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.03.2023 по 31.03.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Мапухина И.Г.

