

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

10.01.2022

Боровский район, д.
Кабичино

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабичино, мкрн.

Молодежный, д. 1
Собственники помещений в многоквартирном доме Сковрцовой Евгении Константиновны, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Сковрцовой Евгении Константиновны, в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Маслово Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабичино Боровского района в декабре 2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00

Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Служка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Служание в течение дня после снегопада	Месяц	2 600,00	2 600,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 375,00	2 375,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	750,00	750,00
Замена 3-х ламп, 2-х датчиков движения 4 подъезда 2 этаж	Содержание			3 349,00	3 349,00
Обследование вентиляции, устранение завалов в доме	Содержание			9 900,00	9 900,00
Техобслуживание и проверка фасадного газопровода	Содержание			3 890,00	3 890,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	4 шт.		6 000,00	24 000,00
Устранение промерзания кв.15 (с использованием автовышки). Термографическое обследование.	Текущий ремонт			14 868,00	14 868,00

Содержание	5 880,00	5 880,00
Чистка кровли от сосулек и снега (с использованием автовышки)		
ИТОГО	79 012,00	79 012,00

выполнено работ(оказано услуг)

с 01.12.2021 по 31.12.2021

2. Всего за период **79 012,00 рублей**
на общую сумму: **(Семьдесят девять тысяч двенадцать рублей 00 копеек)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

с 01.12.2021 по 31.12.2021

Выписка по расчетному счету за период

с 01.12.2021 по 31.12.2021

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова
Е.И.



Скворцова
Е.К.

Заказчик

председатель совета МКД

АКТ № 1

применя оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.02.2022

Боровский район, д. Кабычно

Собственники – помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабычно, мкрп.

Молодежный, д. 1
 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгения Константиновны, находящейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей в соответствии с протоколом общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабычно Боровского района в январе 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00

Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Слякка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	2 600,00	2 600,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 375,00	2 375,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	750,00	750,00
Обследование вентиляции, устранение завалов в доме	Содержание			600,00	600,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	5 шт.		6 000,00	30 000,00

Чистка кровли от сосулек и снега (с использованием автовышки)	Содержание	20 300,00	20 300,00
	ИТОГО	68 025,00	68 025,00

выполнено работ(оказано услуг)

с 01.01.2022 по 31.01.2022

68 025,00 рублей

2. Всего за период на общую сумму:

(Шестьдесят восемь тысяч двадцать пять рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложенная к отчету:

с 01.01.2022 по 31.01.2022

Выписка по расчетному счету за период

с 01.01.2022 по 31.01.2022

финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Маслова
Е.И.

директор ООО "ГРАДЪ"

Исполнитель

Скворцова
Е.К.

председатель совета МКД

Заказчик



АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.03.2022

Боровский район, д.
Кабичино

Боровский район, д. Кабичино, мкрн.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабичино, мкрн. Молодежный, д. 1
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабичино Боровского района в феврале 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Противка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00

Описание работ	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Сдвиг и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	2 600,00	2 600,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 375,00	2 375,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	750,00	750,00
Вывоз снега от дома	Содержание			20 894,36	20 894,36
Замена лампы над входной дверью 1 подъезд (с использованием автовышки)	Содержание			1 182,00	1 182,00
Замена лампы над входной дверью 3 подъезд (с использованием автовышки)	Содержание			1 182,00	1 182,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	1 шт.		6 000,00	6 000,00

Чистка кровли от сосулек и снега (с использованием автовышки)	Содержание				7 700,00	7 770,00
ИТОГО						54 153,36

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022 выполнено работ(оказано услуг) **54 153,36 рублей**

на общую сумму: **(Пятьдесят четыре тысячи сто пятьдесят три рубля 36 копеек)**

- 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

- Выписка по расчетному счету за период с 01.02.2022 по 28.02.2022
- Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.02.2022 по 28.02.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:



директор ООО "ГРАДЪ"

Скворцова
Е.К.

Исполнитель

председатель совета МКД

Заказчик

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабичьно

01.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабичьно, мкря.

Молодецкий, д. 1
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЬ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представляются к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабичьно Боровского района в марте 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Протирка пыли с колаков сапильников	Содержание	2 раза в год		3 000,00	3 000,00

Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00
Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		4 200,00
Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		4 200,00
Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	Содержание	2 раза в год		4 200,00
Мытье и протирка стен лестничных площадок и маршей	Содержание	2 раза в год		4 200,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	2 600,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 375,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	750,00
Обследование вентиляции, устранение завалов в доме	Содержание			300,00

Ремонт дверного доводчика 2 подъезд	Содержание	439,00	439,00
	ИТОГО	37 664,00	37 664,00

выполнено работ(оказано услуг)

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 **37 664,00** рублей

на общую сумму: (Тридцать семь тысяч шестьсот шестьдесят четыре рубля 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.03.2022 по 31.03.2022

Выписка по расчетному счету за период

с 01.03.2022 по 31.03.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Маслова
Е.И.

директор ООО "ТРАДЪ"

Исполнитель

Скворцова
Е.К.

председатель совета МКД

Заказчик



АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабыньно

04.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабыньно, мкрн. Молодежный, д. 1
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгения Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабыньно Боровского района в апреле 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00

Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Протирка пыли с подоконников	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 500,00	2 500,00
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка урн	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза в год		1 000,00	1 000,00
Проверка исправности канализационных выгребов	1 раз в год		3 500,00	3 500,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	2 раза в год		2 000,00	2 000,00
Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год		2 000,00	2 000,00
Осмотр силовых установок	2 раза в год		2 000,00	2 000,00
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	2 раза в год		2 000,00	2 000,00
Проверка заземления оболочки электрокабеля	2 раза в год		1 000,00	1 000,00
Замеры сопротивления изоляции проводов	1 раз в год		500,00	500,00

Выравнивание желобов. Ремонт соединений желобов. Очистка воронок водосточных труб.	Текущий ремонт			4 200,00	4 200,00
ИТОГО					34 100,00

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **34 100,00 рублей**

(Тридцать четыре тысячи сто рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.04.2022 по 30.04.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.04.2022 по 30.04.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

директор ООО "ТРАДЬ"

Заказчик

председатель совета МКД

Подписи сторон:



Маслова Е.И.

Скворцова Е.К.

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабильно

01.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабильно, мкрн. Молодёжный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02-сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодёжный деревни Кабильно Боровского района в мае 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00

Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Протирка палы с подоконников				
Подметание земельного участка в летний период (с усвожденствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 500,00	2 500,00
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка ури	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	4 раза в год		7 000,00	7 000,00
Приобретение краски для окраски бордюров			814,44	814,44
		ИТОГО	23 714,44	23 714,44

с 01.05.2022 по 31.05.2022

выполнено работ(оказано услуг)

23 714,44 рублей

(Двадцать три тысячи семьсот четырнадцать рублей 44 копейки)

2. Всего за период на общую сумму:

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по исполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

с 01.05.2022 по 31.05.2022

Выписка по расчетному счету за период

с 01.05.2022 по 31.05.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ТРАДЬ"

Маслова
Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Скворцова
Е.К.

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.07.2022

Боровский район, д. Кабицыно

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкр. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в июне 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Протирание пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 500,00	2 500,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка ури	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	Содержание	4 раза в год		7 000,00	7 000,00
Проведение работ с использованием автовышки (мытьё окон с наружной стороны подъездов)	Содержание			6 000,00	6 000,00
Замена 2-х ламп, датчика движения 4-подъезд 3 этаж	Содержание			2 544,00	2 544,00

Техническое обслуживание газопроводов с установленными отключающими устройствами, входящих в состав общего имущества жилого дома	Содержание			4 005,71	4 005,71
Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	86 кв.		300,00	25 800,00
Техобслуживание и проверка фасального газопровода	Содержание			7 839,77	7 839,77
				ИТОГО	69 089,48

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **69 089,48 рублей**

(Шестьдесят девять тысяч восемьдесят девять рублей 48 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.06.2022 по 30.06.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.06.2022 по 30.06.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

директор ООО
"ГРАДЬ"

председатель
совета МКД

Исполнитель

Заказчик



Маслова Е.И.

Скворцова Е.К.

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

01.08.2022

Боровский район, д. Кабицyno

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицyno, мкрн. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицyno Боровского района в июле 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/к количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 500,00	2 500,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка ури	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	Содержание	4 раза в год		7 000,00	7 000,00
Выравнивание желобов и ремонт стыков желобов над кв.83. Работы с использованием автовышки.	Текущий ремонт			10 914,00	10 914,00
Обследование вентиляционного канала с применением спец. оборудования	Содержание	2 кв.		300,00	600,00

Перемотка шлангов пожаротушения	Содержание			2 565,58	2 565,58
Прочистка вентиляционного канала от строительного и прочего мусора	Содержание	2 кв.		2 500,00	5 000,00
				ИТОГО	41 979,58

2. Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **41 979,58 рублей**

(Сорок одна тысяча девятьсот семьдесят девять рублей 58 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.07.2022 по 31.07.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.07.2022 по 31.07.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Скворцова Е.К.



приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабильно

01.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабильно, мкрн.

Молодежный, д. 1
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Свирцовой Елены Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Елены Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приске следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабильно Боровского района в августе 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Протирка пыли с поджонников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усвоерпенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 500,00	2 500,00

Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Очистка урн				
Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.	4 раза в год		7 000,00	7 000,00
Вырезка сухих ветвей и поросли (май)	2 раза в год		3 000,00	3 000,00
Замена 2-х ламп 2 этаж 4 подъезд			178,50	357,00
ИТОГО			178,50	26 257,00

с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ(оказано услуг)

2. Всего за период на общую сумму:

26 257,00 рублей

(Двадцать шесть тысяч двести пятьдесят семь рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

Подпись сторон:
директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Скворцова Е.К.

с 01.08.2022 по 31.08.2022

с 01.08.2022 по 31.08.2022



АКТ
СЕЗОННОГО (ВЕСЕННЕГО/ОСЕННЕГО) ОСМОТРА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

«30» сентября 2022г.

Адрес: Калужская область, Боровский р-н, мкр. Молодежный, д.1
по состоянию:

весенний осмотр на " " _____ 2022 года

осенний осмотр на "15" сентября 2022 года

Комиссия в составе:

Представителей управляющей организации (УК, ТСЖ, ЖСК, др.)

Главный инженер Маслов Андрей Геннадьевич

Начальник участка Никишина Анастасия Сергеевна

представителей Совета многоквартирного дома (собственников дома):

Председатель совета МКД Скворцова Евгения Константиновна

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Технические характеристики многоквартирного дома

Год ввода дома в эксплуатацию: 2012

Срок службы здания : 10 лет

Материал стен: Стены из крупногабаритных блоков и однослойных несущих панелей

Вид и тип фундамента: ленточный крупноблочный

Вид и тип кровли : металлочерепица.

Число этажей : 3

Количество подъездов : 4

Количество квартир : 96

Количество лифтов : 0 шт.

Общая площадь дома : **4765.25 м²**

Общая площадь жилых помещений: **4156.35 м²**

Наличие подвала (технического подвала/ технического подполья): тех. подполье
 Наличие технического этажа (между этажами) : нет
 Наличие мансарды : 32
 Наличие чердака (технического чердака): нет
 Наличие цокольного этажа: нет
 Общий физический износ многоквартирного дома: 1 %
 Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 0
 Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 0 м².

2. Результаты осмотра

№ п/п	Элементы	Единица измерения	Количество	Описание элементов (материал, конструкция и/или система, отделка и прочее)	Весенний осмотр			Осенний осмотр
					Техническое состояние элементов в (выявленные дефекты)	Объем ремонтных работ	Включено в план подготовки к отопительному сезону	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Выше отметки чердачного перекрытия								
1	Кровля			Металлочерепица				
	Кровельное покрытие	кв.м.	1870		Удов.			
	Свесы	пог.м.			Удов.			
	Желоба	пог.м.			Удов.			
	защитные	пог.м.			Удов.			

ограждения									
Крыльца								Удов.	
стропильная система	пог. м.							Удов.	
мауэрлат	пог. м.							Удов.	
выходы на чердак	шт.							Удов.	
чердачные продухи	кв. м.							Удов.	
слуховые окна	кв. м.							Удов.	
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков	шт.							Удов.	
наружный водосток	пог. м.	255						Удов.	
водоотводящие лотки и отводы от здания	пог. м.							Удов.	
Наружные конструкции и оборудование									
Фундаменты									
покой	кв. м.	382.5						Удов.	
отмостка	кв. м.	178.5						Удов.	
крыльца	шт.	4						Удов.	
Наружные стены	кв. м.							Удов.	
Фасад	кв. м.							Удов.	
архитектурная отделка	кв. м.							Удов.	
плиты балконов и лоджий	шт.							Удов.	
ограждение балконов и лоджий	пог. м.							Удов.	
подъездные	шт.	4				Бетонн		Удов.	
2									

козырьки				ые ПЛИТЫ			
дверные заполнения	шт.	1			Удов.		
оконные заполнения	шт.	12			Удов.		
подвальные окна.	шт.						
таблички (адресные, подъездные, классы энергоэффективности)	шт.	1			Удов.		
Внутренние конструкции и оборудование							
Перекрытия							
междуэтажные	кв.м.				Удов.		
подвальные	кв.м.				Удов.		
чердачные	кв.м.				Удов.		
Внутренние стены	кв.м.				Удов.		Требуется местный ремонт плитки
Лестницы	кв.м.	36			Удов.		
Тамбурные двери	шт.	4			Удов.		
Остекление в местах общего пользования	кв.м.				Удов.		
Почтовые ящики	шт.	153			Удов.		
Центральное отопление							
горизонтальные трубопроводы	пог. м	220			Удов.		
вертикальные трубопроводы	пог. м	600			Удов.		
задвижки	шт.	8			Удов.		
прочая запорная арматура	шт.	64			Удов.		

7	тепловые пункты	шт.	1					Удов.		
	теплоизоляция трубопроводов	пог. м						Удов.		
	общедомовые приборы учета	шт.	1					Удов.		
	Горячее водоснабжение									
8	горизонтальные трубопроводы	пог. м	220					Удов.		
	вертикальные трубопроводы	пог. м	600					Удов.		
	завязки	шт.	8					Удов.		
	прочая запорная арматура	шт.	64					Удов.		
	общедомовые приборы учета	шт.	1					Удов.		
	Холодное водоснабжение									
	9	горизонтальные трубопроводы	пог. м	220				пластик	Удов.	
вертикальные трубопроводы		пог. м	600				пластик	Удов.		
завязки		шт.	8					Удов.		
прочая запорная арматура		шт.	64					Удов.		
общедомовые приборы учета		шт.						нет		
Система водоотведения (канализация)										
9		горизонтальные трубопроводы	пог. м	140				пластик	Удов.	
	вертикальные трубопроводы	пог. м	96				пластик	Удов.		
	ливневая	пог. м.								

канализация								
Система электроснабжения.								
вводное	шт.	1						удов.
распределительное устройство (ГРЩ/ЩВУ)	шт.	24						Удов.
распределительный этажный	шт.	36						Удов.
светильники	шт.	4						Удов.
выключатели	шт.	1						Удов.
розетки	шт.							Удов.
общедомовые приборы учета	шт.							Удов.

Члены комиссии:


 (должность)


 (должность)


 (должность)



« 16 » 09 20 22 г.

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабичино

03.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабичино, мкрн. Молодский, д. 1
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодский деревни Кабичино Боровского района в сентябре 2022 года

Наименование вида работы (услуга)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/емстная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
-----------------------------------	-------------------------	---	-----------------------------------	--	--

Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 500,00	2 500,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
ИТОГО				15 900,00	15 900,00

выполнено работ(оказано услуг)

с 01.09.2022 по 30.09.2022

15 900,00 рублей

(Пятнадцать тысяч девятьсот рублей 00 копеек)

2. Всего за период
на общую сумму:

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.09.2022 по 30.09.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.09.2022 по 30.09.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Заказчик

председатель совета МКД


Маслова Е.И.
Скворцова Е.К.

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.
Кабильно

01.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабильно, мкрн. Молодежный, д. 1
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабильно Боровского района в октябре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 500,00	2 500,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Вырезка сухих ветвей и поросли	Содержание	2 раза в год		3 000,00	3 000,00
Ремонт секции забора.	Содержание			850,00	850,00
Сварочные работы.	Содержание				
ИТОГО				19 750,00	19 750,00

выполнено работ(оказано услуг)

с 01.10.2022 по 31.10.2022

19 750,00 рублей

(Девятнадцать тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек)

2. Всего за период на общую сумму:

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.10.2022 по 31.10.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.10.2022 по 31.10.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ТРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Скворцова
Е.К.

