

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

09.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Победы, д. 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице совета многоквартирного дома Аланичевой Ирины Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 41, Литовкиной Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 56, Артюшенко Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 17, находящихся в данном многоквартирном доме, действующих на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 23.11.2020 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11 от 02.07.2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по улице Победы в городе Обнинске в декабре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 400,00	2 400,00
Влажная уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 200,00	3 200,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	990,00	990,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 000,00	1 000,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	500,00	500,00
Обслуживание ОДПУ теплоэнергии	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Система видеонаблюдения	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 266,67	6 266,67

Замена лампочки 1 подъезд 2 этаж	Содержание				96,00	96,00
Замена стояка канализации кв. 53	Содержание				6 938,00	6 938,00
Очистка кровли от наледи и снега	Содержание				2 500,00	2 500,00
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	5 шт.			2 000,00	10 000,00
ИТОГО						35 890,67

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **35 890,67 рублей**
(Тридцать пять тысяч восемьсот девяносто рублей 67 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.12.2022 по 31.12.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.12.2022 по 31.12.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель
Заказчик

Подписи сторон:
директор ООО "ГРАДЪ"
совет МКД
совет МКД
совет МКД



Маслова Е.И.

Аланичева И.Г.

Литовкина Н.Н.

Артюшенко Н.Н.