

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.  
Кабицыно

02.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабицыно, мкрн. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабицыно Боровского района в апреле 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием) (в пределах придомовой территории)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 500,00	2 500,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	Содержание	2 раза в год		1 000,00	1 000,00
Проверка исправности канализационных вытяжек	Содержание	1 раз в год		3 500,00	3 500,00

Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	Содержание	2 раза в год			2 000,00	2 000,00
Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	Содержание	2 раза в год			2 000,00	2 000,00
Осмотр силовых установок	Содержание	2 раза в год			2 000,00	2 000,00
Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	Содержание	2 раза в год			2 000,00	2 000,00
Проверка заземления оболочки электрокабеля	Содержание	2 раза в год			1 000,00	1 000,00
Замеры сопротивления изоляции проводов	Содержание	1 раз в год			500,00	500,00
Замена лампочки 4 подъезд	Содержание				139,00	139,00
					ИТОГО	30 039,00

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.04.2023 по 30.04.2023

**30 039,00 рублей**

(Тридцать тысяч тридцать девять рублей 00 копеек)

выполнено работ(оказано услуг)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.04.2023 по 30.04.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.04.2023 по 30.04.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Скворцова Е.К.



АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Боровский район, д.  
Кабичино

03.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Боровский район, д. Кабичино, мкрн. Молодежный, д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Скворцовой Евгении Константиновны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 29.08.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4 от 02 сентября 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 в микрорайоне Молодежный деревни Кабичино Боровского района в марте 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж)	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 200,00	4 200,00
Протирка пыли с подоконников	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	2 000,00	2 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 000,00	1 000,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде ( в пределах придомовой территории)	Содержание	Подметание - 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание в течение дня после снегопада	Месяц	2 600,00	2 600,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	Содержание	По мере необходимости	Месяц	2 375,00	2 375,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	1 раз в сутки во время гололеда	Месяц	750,00	750,00
Вырезка сухих ветвей и поросли	Содержание	2 раза в год		3 000,00	3 000,00

Замена мусорной урны 3 подъезд	Содержание				3 120,00	3 120,00
Техобслуживание и проверка фасадного газопровода					6 370,66	6 370,66
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	3 шт.			6 000,00	18 000,00
Ремонт стыка желобов. Работы с использованием автовышки	<b>Текущий ремонт</b>				2 520,00	2 520,00
					<b>ИТОГО</b>	<b>50 135,66</b>

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.03.2023 по 31.03.2023

**50 135,66 рублей**

выполнено работ(оказано услуг)

(Пятьдесят тысяч сто тридцать пять рублей 66 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.03.2023 по 31.03.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.03.2023 по 31.03.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.



Handwritten signature of E.I. Maslova in blue ink. Below the signature is a circular stamp of LLC 'GRAD' (ООО 'ГРАДЪ') with a diagonal line through it. The stamp contains the text: 'ООО "ГРАДЪ"', 'ИНН 50/0010000000', 'ОГРН 5007003000000', and 'ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ'.

Заказчик

председатель совета МКД

Скворцова Е.К.