

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Маршала Жукова, д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рыбановой Галины Константиновны, являющейся собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 по улице Маршала Жукова в городе Обнинске в мае 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 293,92	3 293,92

Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 837,40	8 837,40
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 325,72	1 325,72
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	353,54	353,54
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	652,73	652,73
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 651,00	2 651,00
Покос травы триммером	Содержание	5 раз в год	Месяц	1 502,13	1 502,13
Обметание потолков	Содержание	2 раза в год		602,55	602,55
Мытье окон с внутренней стороны	Содержание	1 раза в год		970,00	970,00
Влажная протирка дверей	Содержание	2 раза в год		140,59	140,59
Мытье стен	Содержание	2 раза в год		1 403,83	1 403,83
Влажная протирка отопительных приборов	Содержание	2 раза в год		56,24	56,24
Проведение сезонных осмотров	Содержание	2 раза в год		6 520,37	6 520,37
Завоз песка в детскую песочницу	Содержание			1 800,00	1 800,00
Заключение БТИ о техническом состоянии конструктивных элементов	Содержание			19 977,89	19 977,89
Приваривание петель для замка. Установка навесного замка 4 подъезд	Содержание			1 122,00	1 122,00

Содержание	535,28	535,28
Приобретение краски для окраски бордюров		535,28
Установка врезного замка на подвальную дверь	887,00	887,00
Установка песочницы	10 980,09	10 980,09
	ИТОГО	63 885,44

2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ(оказано услуг)

на общую сумму: **63 885,44 рублей**

(Шестьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят пять рублей 44 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.05.2022 по 31.05.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.05.2022 по 31.05.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Рыбанова Г.К.



АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

04.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Маршала Жукова, д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рыбановой Галины Константиновны, являющейся собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 по улице Маршала Жукова в городе Обнинске в апреле 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16

Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 117,40	4 117,40
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 435,70	8 435,70
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 265,46	1 265,46
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	337,43	337,47
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	652,73	652,73
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 530,50	2 530,50
Закрепление провода на стене дома со стороны двора 4 подъезд	Содержание			1 919,95	1 919,95
Устранение свища на сетях ХВС 3 подъезд (сварочные работы)	Содержание			5 550,00	5 550,00
Устранение течи стояка в санузле кв.16	Содержание			2 796,00	2 796,00
Устранение течи трубы ХВС. Установка хомута кв.16	Содержание			1 999,00	1 999,00
ИТОГО				29 877,37	29 877,37

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **29 877,37 рублей**
(Двадцать девять тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 37 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.04.2022 по 30.04.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.04.2022 по 30.04.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова
В.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Рыбанова
Г.К.

АКТ № 3**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

01.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Маршала Жукова, д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рыбановой Галины Константиновны, являющейся собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 по улице Маршала Жукова в городе Обнинске **в июне 2022 года**

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 293,92	3 293,92
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 837,40	8 837,40
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 325,72	1 325,72
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	353,54	353,54
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	652,73	652,73
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 651,00	2 651,00
Покос травы триммером	Содержание	5 раз в год		1 502,13	1 502,13
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	Содержание	2 раза в год		1 164,93	1 164,93
Уборка отмосток	Содержание	2 раза в год		1 867,91	1 867,91

Техническое обслуживание газопроводов с установленными отключающими устройствами, входящих в состав общего имущества жилого дома	Содержание			2 632,71	2 632,71
Установка скамейки Ж4 1. Восстановление скамейки (ремонт, окраска) 2. Транспортировка 3. Установка	Содержание			2 400,00	2 400,00
				ИТОГО	26 955,15

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **26 955,15 рублей**

(Двадцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят пять рублей 15 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.06.2022 по 30.06.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.06.2022 по 30.06.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЬ"



Маслова Е.И.

Заказчик

председатель
совета МКД

Рыбанова Г.К.

АКТ № 4**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

01.08.2022

г. Обнинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Маршала Жукова,

д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рыбановой Галины Константиновны, являющейся собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 по улице Маршала Жукова в городе Обнинске в июле 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 117,40	4 117,40
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 435,70	8 435,70
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 265,46	1 265,46
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	337,47	337,47
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	652,73	652,73
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 530,50	2 530,50
Покос травы триммером	Содержание	5 раз в год		1 502,13	1 502,13

Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	34 кв.		300,00	10 200,00
				ИТОГО	29 314,55

2. Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **29 314,55 рублей**

(Двадцать девять тысяч триста четырнадцать рублей 55 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.07.2022 по 31.07.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.07.2022 по 31.07.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО
"ГРАДЪ"

Заказчик

председатель
совета МКД



Маслова Е.И.

Рыбанова Г.К.

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.09.2022

4 Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Маршала Жукова, д. именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рыбановой Галины Константиновны, являющейся собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 по улице Маршала Жукова в городе Обнинске в августе 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16

Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 293,92	3 293,92
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	9 239,10	9 239,10
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 385,98	1 385,98
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	369,61	369,61
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	702,94	702,94
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 771,50	2 771,50
Покос травы триммером	Содержание	5 раз в год		1 502,13	1 502,13
Уборка отмосток	Содержание	2 раза в год		1 867,91	1 867,91
Омоложение живых изгородей и кустарников (май)	Содержание	2 раза в год		6 012,42	6 012,42
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	Содержание	1 раз в год		12 386,33	12 386,33
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	Содержание	1 раз в год		2 366,38	2 366,38
Ремонт оконной рамы 2 подъезд 1 этаж	Содержание			835,00	835,00
Ремонт стяжки пола 1-й подъезд	Содержание			2 440,00	2 440,00

Ремонт системы водоснабжения 1 подъезд	Текущий ремонт			79 647,00	79 647,00
				ИТОГО	125 093,38

2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму: **125 093,38 рублей**

(Сто двадцать пять тысяч девяносто три рубля 38 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.08.2022 по 31.08.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.08.2022 по 31.08.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Рыбанова Г.К.



АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

03.10.2022

д. 4
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Маршала Жукова,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рыбановой Галины Константиновны, являющейся собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 по улице Маршала Жукова в городе Обнинске в сентябре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка лодоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 117,40	4 117,40
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 837,40	8 837,40
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 325,72	1 325,72
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	353,54	353,54
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	652,73	652,73

	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 651,00	2 651,00
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание				
Замена лампочки 2 подъезд 2 этаж	Содержание			98,00	98,00
Таблички из оцинковки без отбортовки	Содержание			1 632,00	1 632,00
Установка номерных табличек на подъезды дома	Содержание			1 607,15	1 607,15
				ИТОГО	21 548,10

2. Всего за период с 01.09.2022 по 30.09.2022 выполнено работ(оказано услуг)

21 548,10 рублей

(Двадцать одна тысяча пятьсот сорок восемь рублей 10 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.09.2022 по 30.09.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.09.2022 по 30.09.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Рыбанова Г.К.



АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Маршала Жукова, д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рыбановой Галины Константиновны, являющейся собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 по улице Маршала Жукова в городе Обнинске в октябре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
-----------------------------------	-------------------------	--	-----------------------------------	--	--

Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 293,92	3 293,92
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 435,70	8 435,70
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 265,46	1 265,46
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	337,47	337,47
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	652,73	652,73
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 530,50	2 530,50
Обметание потолков	Содержание	2 раза в год		602,55	602,55
Влажная протирка дверей	Содержание	2 раза в год		140,59	140,59
Мытье стен	Содержание	2 раза в год		1 403,83	1 403,83
Влажная протирка отопительных приборов	Содержание	2 раза в год		56,24	56,24

Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	Содержание	2 раза в год		1 164,93	1 164,93
Пусконаладочные работы	Содержание	1 раз в год		18 460,80	18 460,80
Замена лампы 2 подъезд между 1 и 2 эт.	Содержание			100,00	100,00
Спил четырех деревьев и сухих веток	Содержание			82 500,00	82 500,00
Ремонт системы водоснабжения кв.3	Текущий ремонт			27 678,00	27 678,00
				ИТОГО	148 895,88

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.10.2022 по 31.10.2022

148 895,88 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Сто сорок восемь тысяч восемьсот девяносто пять рублей 88 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к
отчету:

Выписка по расчетному счету за
период

с 01.10.2022 по 31.10.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.10.2022 по 31.10.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Рыбанова Г.К.



АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

01.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Маршала Жукова, д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рыбановой Галины Константиновны, являющейся собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 по улице Маршала Жукова в городе Обнинске в ноябре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Злажная протирка лодоконников, перил и трючих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	3 293,92	3 293,92
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 837,40	8 837,40
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 325,72	1 325,72
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	353,54	353,54
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	301,26	301,26

Уборка газонов от лучайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 325,50	1 325,50
Проведение сезонных смотров	Содержание	2 раза в год		6 520,37	6 520,37
Движение вежывающего снега толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	409,74	409,74
Досыпка территории	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	100,42	100,42
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	120,52	120,52
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 205,10	1 205,10

Механизированная уборка придомовой территории (зимняя)	Содержание	1 шт.			3 000,00	3 000,00
Габличка на дом из эцинокки без отбортовки	Содержание				3 300,00	3 300,00
Установка адресных габличек	Содержание				460,00	460,00
Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	56 кв.			300,00	16 800,00
					ИТОГО	47 626,65

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг)

47 626,65 рублей

(Сорок семь тысяч шестьсот двадцать шесть рублей 65 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.11.2022 по 30.11.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.11.2022 по 30.11.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Рыбанова Г.К.



АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

09.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Маршала Жукова, д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Рыбановой Галины Константиновны, являющейся собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 13.03.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23 от 18 марта 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 по улице Маршала Жукова в городе Обнинске в декабре 2022 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в
--------------------------------------	----------------------------	---	--	--	---

		услуги)			рублях
Злажная протирка лодоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	273,16	273,16
	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	4 117,40	4 117,40
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	8 837,40	8 837,40
	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	1 325,72	1 325,72
Уборка контейнерных площадок	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	353,54	353,54
Сдвигание свежеснятого снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	1 024,35	1 024,35
	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	251,05	251,05
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	301,30	301,30
	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	301,30	301,30

Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	3 012,75	3 012,75
Механизированная уборка придомовой территории (зимняя)	Содержание	5 шт.		3 000,00	15 000,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	Содержание	В течение месяца по необходимости		3 000,00	3 000,00
Установка почтовых ящиков 1, 2, 3, 4 подъезд (14 штук по 4 секции). Демонтаж старых ящиков	Текущий ремонт			45 897,00	45 897,00
				ИТОГО	83 393,67

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.12.2022 по 31.12.2022

83 393,67 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

(Восемьдесят три тысячи триста девяносто три рубля 67 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.12.2022 по 31.12.2022

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.12.2022 по 31.12.2022

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Рыбанова Г.К.